

# マンション枚方通信

まだ管理会社まかせですか?・交流から生まれる納得管理

NPO 法人 枚方マンション管理組合連合会ニュース 第 66 号

発行責任者 入口 恭子  
編集責任者 大森 祥弘



管理組合会員及び賛助会員の皆様、謹んで新年のお祝いを申し上げます。昨年の9月に新体制となって以降、多大なご協力をいただき大変感謝しております。

平成に幕を閉じ新しい時代が始まります。大阪万博も決まり、大阪の街も様々に変化していくでしょう。どういう時代が来ようとも、管理組合(理事会)は多くの方が住むマンション生活を守っていかねばなりません。

私ごとですが、マンションの理事長を7年、副理事長も含めると8年つとめています。役員は7名ですが全員が事情を調整して理事会に出席し、一生懸命に会議をしています。そして、皆、よく笑います。理事長として感謝しつつ、できる限り情報を集めるよう努力しています。

枚管連としても「楽しい管理組合を作ろう、賢い区分所有者になろう」を掲げ必要な情報を少しでも多くご提供できるよう取り組んでいます。そして会員の皆様が楽しいと思っていただけるような交流会を開催していきたいと思っています。

本年が皆様にとってより良い年となりますようお願い、新年のご挨拶とさせていただきます。

枚方マンション管理組合連合会  
会長 入口恭子

## 第 81 回交流会のご案内

インターホン更新、資金の保全・運用

日時 2019 年 3 月 2 日 (土)

13:30~16:30 参加無料

場所 労住まきのハイツ・集会所  
(京阪牧野駅から約8分)

### 第 1 部 最新インターホンの機能と特徴

最新インターホンの機能と特徴を大手メーカーの担当者が説明します。

### 第 2 部 交流コーヒープレイク

参加者がコーヒーを飲みながら自由に交流できる場を設けます。

### 第 3 部 管理組合資金の保全・運用

組合員の大切な資金の保全と運用について、「すまい・る債」などを枚管連の役員が分かりやすく解説します。

### 第 4 部 なんでも相談会

マンション管理に関する相談に経験豊かな先輩会員らが対応します。

#### \* 問い合わせ :

枚管連・立石副会長 (☎090-3825-9751)

\* プログラムは都合により多少変更する可能性があります。

## 枚管連交流ボウリング大会

枚管連は第 81 回交流会の終了後に、交流を深める一環として「ボウリング大会」を開催します。なお、ゲーム代は参加者の負担になります。

日時 2019 年 3 月 2 日 (土)

17:30~19:00

場所 牧野松園ボウル(京阪牧野駅から約4分)

\* 参加希望者は交流会への参加と同時に申し込んでください。

## 賛助会員のご紹介

(順不同、敬称は省略いたしました)

2018 年 12 月 25 日現在

業種	企業・団体名	住 所	電話番号
コンサル タント	(株) MTK	〒530-0003 大阪市北区堂島 2-1-16 フジタ東洋ビル 5F	06-6348-5565
	(株) A-1 設計	〒541-0046 大阪府大阪市中央区平野町 2-1-1 4KDX 北浜ビル 8F	06-6205-9600
	NPO 集合住宅維持管理機構	〒542-0081 大阪市中央区南船場 1-13-27 アイカビル 4F	06-4708-7790
大規模 修繕工 事	高分子(株)	〒599-8271 堺市中区深井北町 3418-1	072-278-4157
	(株) エフビーエス ・ミヤマ	〒541-0056 大阪市中央区久太郎町 2-5-30	06-6243-2243
	(株) カシワバラ・ コーポレーション	〒553-0007 大阪市福島区大開 2-3-5 カンザキビル 4F	06-6460-1001
	関西塗研工業(株)	〒553-0001 大阪市福島区海老江 8-8-7	06-6454-1271
	建装工業(株)	〒564-0063 吹田市江坂町 2-1-52	06-6821-3611
	カンサイ建装工業(株)	〒532-0011 大阪市淀川区西中島 5-14-5	06-6195-5334
	ヤマギシリフォーム工業(株)	〒564-0037 吹田市川岸町 15-12	06-6382-8410
設備 管理・ 改修工 事	エスツーエンジ(株)	〒533-0023 大阪市東淀川区東淡路 1-5-2-603	06-6321-0809
	(株) タイヨー-PUS	〒574-0072 大東市深野 2 丁目 6-5	072-874-5116
	日本水理(株)	〒550-0003 大阪市西区京町堀 3-3-27 大阪中央支店	06-6479-2771
	ビルサービス(株)	〒531-0072 大阪市北区豊崎 6-14-2	06-6371-8193
	山本環境整備(株)	〒663-8142 西宮市鳴尾浜 1-6	0798-44-5500
	(株) アクシス	〒590-0962 堺市堺区寺地町東 1-1-16	072-242-3901
電力	エフビット・ コミュニケーションズ(株)	〒601-8001 京都市南区東九条室町 23	075-672-4111
電気	吉村金属工業(株)	〒581-0068 八尾市跡部北の町 1-3-19	072-992-7006
植栽	京阪園芸(株)	〒573-0061 枚方市伊加賀寿町 1-5	072-844-1134
保険	(有) エス・ティ・アイ	〒560-0054 豊中市桜の町 1-2-3	06-6843-9362
塗料 販売	澤村産業(株)	〒573-0144 大阪府枚方市野村中町 2-8	072-858-5505